

POSITION PAPER HAARLEMMERMEER JUNI 2016

INZET // t.b.v. AO Luchtvaart 30 juni 2016:

- voor de zomer een besluit van staatssecretaris Dijksma over de knelpunten en het conceptwijzigingsbesluit LIB;
- speciale aandacht voor knelpunten die niet worden opgelost met het voorgenomen conceptwijzigingsbesluit LIB (specifiek: transformatie van glastuinbouw in Rijsenhout);
- het bestendigen van de afspraken van april 2016 met betrekking tot wonen-vliegen en als kader aanmerken voor het komen tot toekomstige afspraken met betrekking tot het vraagstuk wonen en vliegen in de brede context.

Afgelopen maart is er een akkoord bereikt over nieuwe woningbouwlocaties in de Schipholregio. In het gebied tussen de 20 Ke contour en de LIB4 contour wordt transformeren van bestemmingen naar woningbouw mogelijk binnen Bestaand Stedelijk Gebied. Daarbij geldt dat in het buitengebied binnen de 20 Ke contour geen nieuwe woningbouw mag worden ontwikkeld. Voor wat betreft het LIB is de afspraak gemaakt dat het huidige vigerend beleid vooralsnog wordt gehandhaafd, maar dat de lijst van knelpunten zoals aangedragen in de inventarisatie van gemeenten en Provincie NH uit 2015 gezamenlijk wordt opgepakt met lenM en BZK en dat de staatssecretaris nog voor de zomer een besluit neemt over mogelijke oplossingen.

Als Haarlemmermeer zien wij de afspraken van maart 2016 als een goede eerste stap. Dit draagt bij aan de mogelijkheden tot het invulling kunnen geven aan de woningbouw opgave in de MRA. Dit laat echter onverlet dat de ambitie op het meer complexe gebied voor het toestaan van beperkte woningbouw in het LIB4 gebied nog steeds staat. Dit is zowel voor de inwoners als voor de leefkwaliteit en in relatie tot de concurrentiepositie van de MRA zeer belangrijk. In de aanloop naar het besluit van de staatssecretaris over mogelijke oplossingen voor de knelpunten willen wij daarom onze zorgen uiten en met klem de volgende zaken onder de aandacht brengen:

Voor de zomer besluit knelpunten

In juni 2015 hebben wij op verzoek van het ministerie van lenM een knelpunteninventarisatie aangedragen van woningbouwlocaties die voor een verbetering van de leefbaarheid belangrijk zijn. Dit zijn locaties die nu niet kunnen worden ontwikkeld vanwege de ligging ten opzichte van Schiphol en de daar geldende beperkingen voor woningbouw. In het Bestuurlijk Overleg op 17 maart jl. heeft de staatssecretaris toegezegd om nog voor de zomer hierover een besluit te nemen. Nu het zomerreces aanstaande is, maken wij ons zorgen of dit besluit daadwerkelijk genomen gaat worden en constateren wij dat het verknoopt dreigt te raken met een aantal andere complexe vraagstukken over de lange termijn ontwikkeling van Schiphol. Hierdoor kan onnodig vertraging ontstaan. Wij dringen er op aan om, conform afspraak, voor de zomer een besluit te nemen over het conceptwijzigingsbesluit Luchthaven Indelings Besluit (LIB) externe veiligheid en geluid en de knelpunten. We willen zo snel mogelijk de voor de leefbaarheid in onze regio noodzakelijke ontwikkelingen tot uitvoering laten komen teneinde de verpaupering en leegstand tegen te gaan.

Aandacht voor kwaliteit van de leefomgeving

Daarnaast constateren wij dat het proces rondom het vraagstuk van de knelpunten uit de inventarisatie van 2015 zich nagenoeg volledig concentreert op het conceptwijzigingsbesluit LIB (G+EV). Deze voorziet voor wat Haarlemmermeer betreft voor een deel in oplossingen voor de knelpunten. Er blijven echter, ook met de voorgenomen wijzigingen in het LIB, een aantal substantiële knelpunten in Haarlemmermeer bestaan. Met name in Rijsenhout worden vrijwel geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt en blijven leegstaande en verouderde kassen zorgen voor verpaupering en verloedering van het gebied. Dit terwijl zowel jongeren als senioren hier graag willen (blijven) wonen en zich actief willen inzetten voor de leefbaarheid van het dorp (zie ook de brandbrief en het informatiepakket van de dorpsraad Rijsenhout).

Transformatie van glastuinbouw is in dit gebied overduidelijk de meest voor de hand liggende en beste oplossing. Tevens bevindt een aantal van de knelpunten zich aan de rand van BSG, of wordt zelfs helemaal omgeven door BSG. Ons in ziens dient daarom maatwerk te worden geboden opdat woningbouwontwikkelingen het dorp kunnen afmaken (open gaten en rafelranden) en de kwaliteit van de sociale en fysieke leefomgeving kunnen waarborgen. Van groot belang hierbij is te realiseren dat het hier primair gaat om de kwaliteit van de leefomgeving en niet om de kwantiteit in de zin van de (regionale) woningbouwopgave. Wij vragen de staatssecretaris daarom, om op korte termijn over de resterende knelpunten in overleg te gaan om ook daar tot goede oplossingen te komen.

Bestendigheid afspraken wonen-vliegen maart 2016

Ten slotte willen wij benadrukken dat wij er vanuit gaan dat de afspraken die wij in het SMASH traject met de staatssecretaris hebben gemaakt voor wat betreft de 20Ke (17 maart 2016) voor de middellange termijn als een gegeven gelden en dus niet opnieuw ter discussie zullen worden gesteld, zoals uw brief van 1 april 2016 (kenmerk IENM/BSK-2016/66505) en de Actieagenda Schiphol (mei 2016) wel doen suggereren. Het is evident dat dit van groot belang is om als lokale overheid zorg te kunnen dragen voor een robuuste en duurzame ruimtelijke ontwikkeling en een betrouwbare partner in deze te kunnen zijn voor ontwikkelende partijen. Wij zien graag de bevestiging van de staatssecretaris dat zij dit als kader aanmerkt voor het komen tot mogelijke toekomstige afspraken met betrekking tot het vraagstuk wonen en vliegen.



Verloedering en vervallen kassen in Rijsenhout