

Aan: Vaste kamercommissie I&M  
Staatssecretaris Dijksma  
Geadresseerde kamerleden

Rijsenhout, 17 juni 2016

Onderwerp: Brandbrief LiB + informatiepakket

Geachte geadresseerden,

De Dorpsraad Rijsenhout en de Gemeente Haarlemmermeer hebben de Kamercommissie voor Infrastructuur en Milieu uitgenodigd voor een werkbezoek voorafgaand aan de bespreking van de Actieagenda Schiphol op 30 juni a.s., waarin besluitvorming tot stand komt rond het LiB. De griffie heeft ons laten weten dat dat bezoek helaas niet kan plaatsvinden.

Niettemin hebben wij relevante informatie voor u, die onmisbaar is voor een evenwichtige besluitvorming omdat zij een beter en genuanceerder beeld geeft van de situatie: Een constructief geluid dat perspectief biedt op een toekomst voor prettig wonen en werken mét Schiphol.

Dit geluid zal u via de bewonersgeleding van de ORS niet bereiken, aangezien de ORS via een districtenstelsel is opgebouwd en de bewonersvertegenwoordiging gericht is op het bieden van tegenkracht aan Schiphol. Constructieve initiatieven gericht op **samenleven** met Schiphol zullen in hun weg door de bewonersvertegenwoordiging gesmoord worden. Daarmee lopen zowel Rijsenhout als Schiphol een belangrijk hoopvol en duurzaam toekomstperspectief mis, dat volgens ons wel degelijk tot de mogelijkheden behoort.

### **Voorkom een krimpregio midden in de Metropoolregio Amsterdam!**

Tegelijk is ons verzoek een noodkreet: Bij definitief worden van de voorgestelde regelgeving hangt ons een doemscenario boven het hoofd. Het LiB houdt al jarenlang onze leefomgeving, die zoveel mogelijkheden biedt, in een impasse. Wat ons boven het hoofd hangt, is het wegvallen van voorzieningen, verpaupering en verval. Een krimpregio midden in de Randstad. Daar hebben noch bewoners, noch ondernemers, noch Schiphol baat bij. Wij hebben aan u dan ook het dringende verzoek dit niet te laten gebeuren. ***We kunnen deze ruimte gezamenlijk aanzienlijk beter benutten.***

Ongetwijfeld vraagt een werkbezoek veel van uw agenda. Dit zullen wij u besparen door het toezenden van dit informatiepakket dat u op een voor u passend moment voorafgaand aan de bespreking op 30 juni kunt inzien. Het omvat deze brandbrief, een filmpje van het gebied en een aantal korte, schriftelijke visies.

### **Wonen, werken en recreëren nabij Schiphol kan zeer aangenaam**

Onze diepste wens voor dit moment is, dat Rijsenhout de kans krijgt om de mogelijkheden van het gebied te ontplooiën en daarmee te laten zien dat aangenaam wonen, werken, ondernemen en recreëren onder de rook van onze luchthaven zeer goed mogelijk is. Rijsenhout wil graag de proeftuin zijn voor de regio en in de gelegenheid gesteld worden om binnen de grenzen van het dorp woningen te bouwen en duurzame en innovatieve initiatieven te ontwikkelen.

Wij doen daarbij een dringend beroep op u als volksvertegenwoordigers. Rijsenhout is een dorp dat al jaren in actieve positieve participatie met de gemeente initiatieven ontplooit om de leefbaarheid te vergroten. Helaas lopen we hierbij te vaak vast op regelgeving vanuit Den Haag en ook de Provincie. Participatie kan alleen goed functioneren als geluiden van de bevolking ook gehoord worden en daar ruimte voor gemaakt wordt in het beleid. Wij doen dan ook een dringend beroep om het geluid dat Rijsenhout u laat horen, zwaar mee te wegen in de discussie op 30 juni.

### **Concreet voorstel**

Concreet vragen wij namens de inwoners van Rijsenhout aan Staatssecretaris en Tweede Kamer te erkennen dat het bouwbeleid ten aanzien van ons dorp onnodig restrictief is en vooruitlopend op een wel doortimmerd nieuw beleid met betrekking tot wonen en vliegen, de bouwbelemmeringen voor Rijsenhout op te heffen.

Omdat deze zaak ons zeer hoog zit hebben we eensluidende brieven verstuurd aan de Staatssecretaris en de vaste Kamercommissie voor Infrastructuur en Milieu met het oog op de behandeling van de Actieagenda Schiphol op 30 juni aanstaande.

Mocht u alsnog de situatie in Rijsenhout en omgeving willen komen bekijken, dan bent u uiteraard van harte welkom.

Met vriendelijke groet,



Monique Damen  
[voorzitter@dorpsraadrijsenhout.nl](mailto:voorzitter@dorpsraadrijsenhout.nl)

Dorpsraad Rijsenhout  
p/a Schouwstraat 14  
1435 KN Rijsenhout

## Inhoud

1.	Perspectief op Rijsenhout vanuit de lucht .....	4
2.	Perspectief op Schiphol .....	4
	Enkele historische feiten .....	4
	Ter illustratie: de ervaring van (geen) overlast.....	4
	Onze kijk op Schiphol.....	5
	Maar die extra baan dan?.....	5
3.	Perspectief op bouwen in Rijsenhout .....	6
4.	Perspectief op wonen in Rijsenhout door bewoners .....	7
	Co van der Laarse.....	7
	Jan Buiten en José van Beurden .....	7
	Piet Brandjes.....	8
	A.C. Grisnich.....	8
	Jeannette Smits .....	8
	Patricia de Wendt .....	8
	Herman Hanja.....	9
	Arie van Ooijen .....	9
	Gonnie Hogenkamp .....	9
	Thea Roodenburg .....	9
	Sabrina en Bianca: Van buurmeisjes naar buurvrouwen .....	9
	Hans Paar in Haarlems Dagblad.....	9

## 1. Perspectief op Rijsenhout vanuit de lucht

Over welk gebied hebben we het eigenlijk?

U ziet het hier: [https://youtu.be/EVwBp\\_g7zaE](https://youtu.be/EVwBp_g7zaE)

## 2. Perspectief op Schiphol

### Enkele historische feiten

Rijsenhout is ontstaan toen het zes kilometer verder gelegen dorp Rijk aan het einde van de vijftiger jaren moest worden afgebroken voor de aanleg van de Kaagbaan. Velen verhuisden naar Rijsenhout, dat een aantrekkelijk dorp beloofde te worden. Deze ontwikkeling stagneerde echter toen er allerlei woningbouwbeperkingen rond Schiphol van kracht werden. Rijsenhouters hadden niet zo veel last van lawaaihinder en dat werd steeds minder naarmate de vliegtuigen stiller werden en op ruime schaal slaapkamerisolatie werd aangebracht. Daarnaast heeft LVNL een aantal jaren geleden het Microklimaat Rijsenhout gestart, dat tot gevolg heeft dat vanaf de Kaagbaan startende vliegtuigen niet meer over Rijsenhout komen, maar tussen Rijsenhout en Leimuiden door hun bocht maken.

Inmiddels is het dorp is half af, vliegtuiglawaai is nauwelijks nog een probleem en het onbegrip over de bouwbeperkingen wordt steeds groter.

### Ter illustratie: de ervaring van (geen) overlast

Deze winter organiseerde de gemeente Haarlemmermeer een bijeenkomst over de toekomst van Rijsenhout. Na zijn openingswoord vroeg wethouder Elzakalai wie van de aanwezigen last had van vliegtuiglawaai. Van de 300 aanwezigen waren dat er welgeteld 7 (!) en die bleken bij navraag in Burgerveen te wonen waar links afdraaiende vliegtuigen recht overheen vliegen. Volgens de vigerende geluidsbelasting berekeningen zou een groot deel van de aanwezigen tot de ernstig gehinderden moeten behoren. Hier klopt dus iets niet. In Rijsenhout wordt nauwelijks tot geen vliegtuigoverlast ervaren. Waar we last van hebben, zijn de bouwbeperkingen.



Rijsenhouts harmoniemodel:

De met crowdfunding gerealiseerde dorpsstoren en een van de Kaagbaan startend vliegtuig.

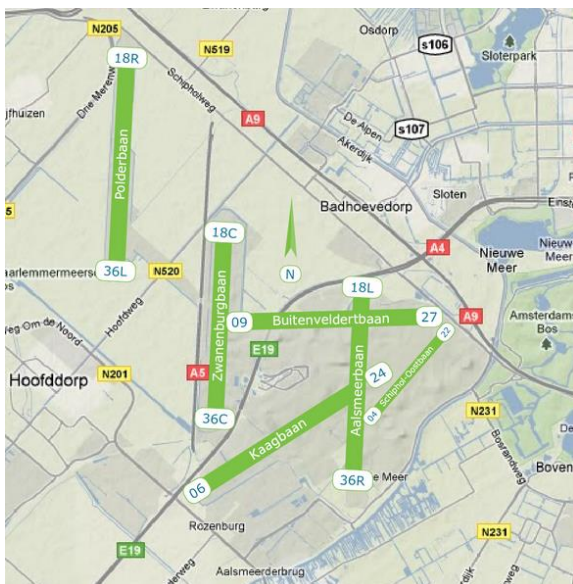
## Onze kijk op Schiphol

Rijsenhout is blij met Schiphol. Het is ons duidelijk dat Schiphol met de omgeving niet altijd een harmonische verhouding heeft. De discussie over Schiphol in de regio wordt al gauw bepaald door klachten over vliegtuiggeluid, waarbij geen onderscheid gemaakt tussen vliegtuiggeluid, vliegtuighinder en vliegtuigverlast. Dat mag wat ons betreft stoppen. Waar wij aandacht voor willen vragen is, dat het wel degelijk goed wonen is vlak bij Schiphol.

Schiphol is –net als de bloemenveiling in Aalsmeer- voor Rijsenhout een banenmotor en aanjager van bedrijvigheid. In economische zin levert Schiphol een onmisbare bijdrage aan de regio. Woningbouw in deze regio maakt het mogelijk dat mensen dicht bij hun werk kunnen wonen. Goed bereikbaar, zonder files. Met uitstekende uitvalsroutes en hoogwaardig openbaar vervoer ligt niet alleen Schiphol, maar ook de rest van de Randstad binnen handbereik.

## Maar die extra baan dan?

Die komt er niet en wij kunnen u ook uitleggen waarom. In de pers wordt keer op keer een misleidend verband gelegd tussen capaciteit (aantallen vliegbewegingen) en een parallelle Kaagbaan. Er zijn nu al startcomplicaties tussen de 3 km uit elkaar liggende Zwanenburgbaan en Polderbaan. Een parallelle Kaagbaan ligt slechts 900 meter van de Aalsmeerbaan af en kan nooit gelijktijdig worden ingezet. Meer capaciteit met die extra baan is dus een illusie. Het enige dat die oplevert, zijn torenhoge kosten en een explosieve toename van het aantal ernstig gehinderden. Daar heeft niemand baat bij, ook Schiphol niet.



### 3. Perspectief op bouwen in Rijsenhout

In Rijsenhout is ruimte, veel ruimte. Dat heeft u in het filmpje onder punt 1 kunnen zien. Leegstaande, vervallen kassen vormen geraamtes in het landschap. De bevolking vergrijsd, de voorzieningen staan onder druk. Kunnen we de winkels, de scholen, de verenigingen en sportvelden wel behouden? En wat als dat allemaal niet meer rendabel is? Voor je het weet is je woonomgeving een sterfhuiskonstructie, een krimpgebied midden in de Metropoolregio.

Maar Rijsenhout zou Rijsenhout niet zijn als we dat niet zagen als **kans**. Al in 2010 heeft Rijsenhout in samenwerking met de gemeente Haarlemmermeer het Ruimtelijk Kader Rijsenhout opgesteld; een visie die het dorp voor de teloorgang kan behoeden en een impuls kan geven aan de vooruitgang. Dat betekent niet dat er grote expansie nodig is. We hoeven geen kleine metropool in de Randstad te worden. Wat wel van belang is en wat ook heel goed mogelijk is, is het beter benutten van de beschikbare ruimte. Het op peil brengen van het woningaanbod op locaties binnen de dorpsgrenzen. Het realiseren van ouderenwoningen zodat eengezinswoningen die de ouderen bezet houden, weer vrij komen.

Rijsenhout barst van de initiatieven om de leefbaarheid een flinke impuls te geven. Om maar een paar mogelijkheden te noemen:

- Van Rijsenhout een hoogwaardige, innovatieve leefplaats maken die past in het ecosysteem van onze hi tech luchthaven: het creëren van een **urban lab** liefst ook samen met Schiphol. Denk aan innovatie op het gebied van schone lucht door opvang van fijnstof, toepassing van materialen die CO2 uit de lucht verwijderen, energieneutraal bouwen en bouwen met geluidsabsorberende materialen.
- Op verschillende locaties bouwprojecten die relatief klein van omvang zijn, met als eerste prioriteit het dorpscentrum.
- Een woonproject met huur- en koopwoningen en zorg in een groene omgeving. Er is een kant en klaar plan van een lokale projectontwikkelaar en Rijsenhout heeft de ruimte!
- De oever van de Westeinderplassen, de grootste open plas van de Hollanden en nog onontdekt, aantrekkelijk en veilig maken voor wandelaars en fietsers en recreatief hoogwaardige ontspanningsmogelijkheid aanleggen.
- Uitbreiding van de camping en bouw van vakantiewoningen voor wat langer verblijf. Toename van woningen of vakantiewoningen houden de sportverenigingen ook in stand. Zo kunnen de verenigingen hun parken beschikbaar stellen voor de gebruikers van de vakantiewoningen. Op deze manier kan de continuïteit van de verenigingen beter geborgd worden. Gasten kunnen daarnaast gebruik maken van de recreatievoorzieningen en winkels.
- Inpassing in Park21, het potentieel grootste park van Europa

Ook aan de financiering is gedacht. Er wordt gewerkt aan een Leefbaarheidsfonds Rijsenhout, dat we een vliegwielfunctie willen geven door aan belanghebbenden bij te realiseren projecten een storting voor het fonds te vragen. Kortom: Rijsenhout heeft wel degelijk een kansrijk perspectief. Aan interesse van projectontwikkelaars geen gebrek... mits er gebouwd mag worden!

## 4. Perspectief op wonen in Rijsenhout door bewoners

Wie het beste aan kunnen geven waarom het hier zo prettig wonen is, zijn natuurlijk de bewoners zelf. Daarom laten we hen graag aan het woord:

### Co van der Laarse

Als geboren en getogen Rijsenhouter en woon ik inmiddels 70 jaar in Rijsenhout, voorheen Aalsmeerderbuurt-Zuid. Ik ben vanuit mijn werk, internationale bloemenhandel, de hele wereld over geweest en weet dus wel zo ongeveer hoe de wereld eruit ziet en denk dan ook in staat te zijn Rijsenhout als woonomgeving te kunnen beoordelen. Waarom is het prettig wonen in Rijsenhout o.a.:

- Rustig dorp in een landelijke omgeving.
- Alle voorzieningen als sportverenigingen, supermarkt, 2 scholen, openbaar vervoer zijn aanwezig. Ook op sociaal gebied veel verenigingen met verenigingsgebouw.
- Met de Westeinder Plassen voor de deur, een ontsluiting naar een van de mooiste natuurgebieden van Nederland.
- Duinen en strand op 20 km fietsen of ander vervoer.
- Alle grote steden van de Randstad, Haarlem, Amsterdam, Den Haag en Rotterdam op/of binnen 30 autominuten.
- Goede ligging direct aan de A4, A5 en A9.
- Door de ligging in de dode hoek tussen Aalsmeerbaan en Kaagbaan, wel vliegtuiggeluid, maar zeker geen overlast.
- Op fietsafstand, op/of onder de 30 minuten, van meer dan 120.000 banen bij Schiphol, diensten verlenende bedrijven en de bloemenindustrie in Aalsmeer.

Wat zou men als nadelen kunnen zien o.a.:

- Binnen de Dorpskern veel verouderde en leegstaande kassen, veel kas geraamtes die wachten op een betere benutting van de ruimten.
- De dreiging, maar nooit ten uitvoering komende reservering van een tweede Kaagbaan, waardoor stilstand en dus achteruitgang ontstaat.
- De beperkingen in het LIB, als mede deze nutteloze reservering staan ontwikkeling en continuïteit van Rijsenhout in de weg en zorgen mede daardoor voor een stuk sociale onrust.
- Als kleine kern binnen de Gemeente Haarlemmermeer altijd het derde wiel aan de wagen (onderhoud van wegen, trottoirs en openbaar groen).

### Jan Buiten en José van Beurden

Wij wonen sinds 1989 in Rijsenhout. Daarvoor woonden wij in Hoofddorp en zijn naar Rijsenhout gekomen omdat het een echt dorps karakter heeft, heel centraal gelegen is voor stadse voorzieningen (Amsterdam, Haarlem, Hoofddorp) en het een mooie, veelzijdige omgeving heeft (wandelen, fietsen, watersport).

### **Piet Brandjes**

Wij woonden gedurende onze studententijd en tijdens de eerste jaren van ons werkzame leven in Amsterdam. Toen onze derde zoon werd geboren hebben we besloten buiten de stad te gaan wonen. Na een zoektocht tussen Bergen, het Gooi en Haarlem ontdekten we ruim twintig jaar geleden een oude boerderij in Rijsenhout. Een plaatsje waar we nog nooit van gehoord hadden op een steenworp afstand van Amsterdam en liggend aan de Westeinder Plassen en het Groene Hart. Ideaal voor ons als zeilers. We hebben er geen dag spijt van gehad, integendeel. Als oprichter van het onder meer ruimtelijk organisatiebureau APPM, met als missie "Nederland Mooier Maken", hield ik mij vanzelfsprekend hobbymatig ook bezig met het mooier maken van Rijsenhout. En de kansen zijn groots. Samen met Schiphol op experimentele wijze werken aan de ontwikkeling van een dorpje onder de invloedssfeer van een luchthaven. Het is een dynamisch uitdagend gebied. Tientallen hectaren wachten op een nieuwe bestemming, aangezien glastuinbouw niet meer aan de orde is. Vergelijk het gebied met Stadshavens Rotterdam, Amsterdam Noord, Textielindustrie Twente en andere gebieden die aan transitie onderhevig zijn. Wonen in Rijsenhout is en feest waar je nu en dan vliegtuigen hoort. Maar ik rijd ook motor en dan hoor ik continu motorlawaai; nooit last van, want ik houd van motorrijden. Laten we ook een beetje van Schiphol houden en visa versa en er samen een exportproduct van maken: "Wonen, werken en recreëren bij een luchthaven; hoe mooi is dat"

### **A.C. Grisnich**

Wij hebben sinds oktober vorig jaar een huis gekocht in Rijsenhout. Mijn vriend woont, vanuit zijn ouderlijk huis, al 10 jaar in Rijsenhout. Ik kom zelf uit Aalsmeer. Waarom Rijsenhout? De huizenprijs ligt aanvankelijk lager dan in Aalsmeer e.o. en het dorp heeft wel de charme die andere dorpen in de Haarlemmermeer niet hebben. In het half jaar dat wij in het dorp zelf wonen valt ons de rust op en het vliegtuigoverlast is vele malen minder dan in Aalsmeer. Wel valt ons op dat er veel verpaupert is en dit heeft invloed op de leefomgeving. Daarom zou het fijn zijn als er aan het dorp gebouwd kan worden om het een mooie leefomgeving te blijven houden. Hierbij denk ik met name aan de omgeving rondom Piet Lanserhof, Rijshornstraat en de Leimuiderdijk waar luxe huizen en verpauperde kassen elkaar kruisen.

### **Jeannette Smits**

11 jaar geleden hier komen wonen met mijn man. Zou tijdelijk huren tot we in Hoofddorp of Nieuw-Vennep een huis wilden kopen. Inmiddels 11 jaar later en 2 kids zijn we hier gebleven. Het is een leuk gezellig dorp. Mooie plek met prima uitvalswegen naar de stad. Wij zien alleen maar voordelen van meer nieuwbouw. Plekken in Rijsenhout die nu kaal zijn en verwaarloosd mooi maken met huizen en groen daar maak je ons blij mee. Wij zijn happy in Rijsenhout en gunnen dit meer mensen.

### **Patricia de Wendt**

Sinds 1 jaar woonachtig in Rijsenhout. Een huis gekocht. Geweldig, rustig en fijn wonen en zelfs MINDER geluidsoverlast dan in Haarlem Schalkwijk waar ik 25 jaar heb gewoond.



### Herman Hanja

Komt in 2016 in Rijsenhout wonen.

De reden dat wij gekozen hebben om te verhuizen naar Rijsenhout is tweeledig. 1 bereikbaarheid voor ons verzorgingsgebied West Nederland en 't Gooi is perfect. wij hebben direct aansluiting binnen 2 minuten op het snelverkeersnet maar ook binnendoor zijn er goede mogelijkheden. Onze dochter speelt tophockey dit jaar op Bloemendaal Dames 1 en die locatie is ook goed bereikbaar mede dat zij in Amsterdam per september college gaat volgen.

Het laatste algemeen content punt is dat Rijsenhout als kleine kern met haar ligging direct aan de Westeinderplas een unieke locatie is. Ook naar zee toe is het maar een paar kilometer.

### Arie van Ooijen

Al 40 jaar in Rijsenhout. Per ongeluk hier gekomen. Fantastisch dorp wil er nooit meer weg.

### Gonnie Hogenkamp

Ik woon al 59 jaar in Rijsenhout en wil niet weg, laat ons hier blijven.

### Thea Roodenburg

Wonend in Rijsenhout vanaf 1962 (mijn geboortjaar). Ik wil er graag blijven omdat het een lekker dorps dorp is waar iedereen elkaar kent maar toch centraal in het land ligt met alles in de buurt (strand, bos, stad).

### Sabrina en Bianca: Van buurmeisjes naar buurvrouwen

#### **Hoe buurmeisjes toch buurvrouwen worden in Rijsenhout**

[Publicatie Haarlems Dagblad](#)

Dit is een link naar een premium artikel. Na aanmelding kan het gratis gelezen worden.

### Hans Paar in Haarlems Dagblad

#### **Mag Rijsenhout bouwen?**

[Interview met bewoner Hans Paar in Haarlems Dagblad](#)

Dit is een link naar een premium artikel. Na aanmelding kan het gratis gelezen worden.